SỞ NỘI VỤ THÀNH PHỐ HỒ CHI MINH
TRUNG TÂM ĐIỀU DƯỠNG NGƯỜI CÓ CÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Số: 422/TM-TTĐDNCC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 08 tháng 9 năm 2026

THƯ MỜI CHÀO GIÁ
Về việc mời các đơn vị tham gia báo giá

Công trình : Mua sắm, sửa chữa cơ sở vật chất cơ sở tại đặc khu Côn Đảo và tại phường Vũng Tàu thuộc Trung tâm Điều dưỡng Người có công Thành phố Hồ CHí Minh.
Hạng mục : Trung tâm điều dưỡng người có công - Cơ sở Côn Đảo.
Địa điểm : Khu 5, Đặc khu Côn Đảo, Thành phố Hồ Chí Minh.
Gói thầu : Xây lắp (Cơ sở Côn Đảo) - Gói thầu số 02.

Kính gửi: Quý Công ty

Căn cứ Quyết định số: 900 /QĐ-SNV ngày 27/8/2026 của Sở nội vụ thành phố Hồ Chí Minh Phê duyệt dự án Công trình Mua sắm, sửa chữa cơ sở vật chất tại đặc khu Côn Đảo và tại phường Vũng Tàu thuộc Trung tâm Điều dưỡng người có công năm 2026;

Căn cứ Quyết định số 158/QĐ-TTĐDNCC ngày 04/9/2026 của Trung tâm điều dưỡng Người có công thành phố Hồ Chí Minh về việc phê duyệt bổ sung kế hoạch lựa chọn nhà thầu công trình: Mua sắm, sửa chữa cơ sở vật chất cơ sở tại đặc khu Côn Đảo và tại phường Vũng Tàu thuộc Trung tâm Điều dưỡng Người có công Thành phố.

Trung tâm Điều dưỡng Người có công thành phố Hồ Chí Minh có nhu cầu về việc thực hiện gói thầu Xây lắp (Cơ sở Côn Đảo) - Gói thầu số 02 tại Khu 5, Đặc khu Côn Đảo, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung công việc bao gồm:

- Phá dỡ nền láng vữa sân thượng cote +11.100 và sàn mái cote +14.400 ; láng vữa tạo dốc dày 50 , chống thấm sàn mái bằng màn bitium (màn khò nóng, dày 3mm);

- Tháo dỡ, thay mới 12 quạt hút mùi WC phòng nghỉ (KT: 300x300);

- Cạo bỏ lớp sơn nước trần cote +11.100 (50%) ; sơn nước mới trần cote +11.100 (100%).

Đề nghị Quý đơn vị tham gia báo giá, với nội dung chi tiết như sau:

STT	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Tổng tiền
	NHÀ TIẾP ĐÓN NGƯỜI CÓ CÔNG HUYỆN CÔN ĐẢO				

STT	Tên công việc	Đơn vị	Khối lượng	Đơn giá	Tổng tiền
1	Phá dỡ nền gạch xi măng, gạch gốm các loại	m2	594,106		
2	Vệ sinh nền sàn trước khi chống thấm	m2	594,106		
3	Láng nền sàn có đánh màu, chiều dày 3cm, vữa XM mác 100 (Láng vữa tạo dốc lớp 1)	m2	594,106		
4	Láng nền sàn có đánh màu, chiều dày 2cm, vữa XM mác 100 (Láng vữa tạo dốc lớp 2)	m2	594,106		
5	Chống thống sân thượng, sàn mái bằng công nghệ màng BITIUM	m2	594,106		
6	Lắp đặt quạt thông gió trên tường KT: 300x300	cái	12,000		
7	Cạo bỏ lớp sơn trên bề mặt xà, dầm, trần (50% trần)	m2	171,390		
8	Bả bằng bột bả vào cột, dầm, trần (50% trần)	m2	171,390		
9	Sơn dầm, trần, cột, tường trong nhà đã bả bằng sơn các loại, 1 nước lót, 2 nước phủ (100% trần)	m2	342,780		
10	Vận chuyển các loại phế thải từ trên cao xuống	m3	18,970		
11	Vận chuyển bằng thủ công 10m khởi điểm - sỏi, đá dăm các loại	m3	18,970		
12	Vận chuyển bằng thủ công 10m tiếp theo - sỏi, đá dăm các loại	m3	18,970		
13	Xúc đá hỗn hợp lên phương tiện vận chuyển bằng máy đào 1,25m3	100m3	0,190		
14	Vận chuyển phế thải trong phạm vi 1000m bằng ô tô - 5,0T	m3	18,970		
15	Vận chuyển phế thải tiếp 1000m bằng ô tô - 5,0T (tính cho 5km)	m3	94,850		
16	Vận chuyển vật liệu lên cao bằng vận thăng lồng ≤ 3T - cát các loại, than xỉ	m3	52,730		
17	Vận chuyển vật liệu lên cao bằng vận thăng lồng ≤ 3T - xi măng	tấn	74,272		
18	Vận chuyển cát bằng ô tô tự đổ 7T, cự ly vận chuyển trong phạm vi ≤ 1km	10m3/km	4,359		
19	Vận chuyển cát bằng ô tô tự đổ 7T, cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤ 10km (tính cho 5km)	10m3/km	21,797		
20	Vận chuyển xi măng bao bằng ô tô vận tải thùng 7T, cự ly vận chuyển trong phạm vi ≤ 1km	10 tấn/km	1,324		
21	Vận chuyển xi măng bao bằng ô tô vận tải thùng 7T, cự ly vận chuyển 1km tiếp theo trong phạm vi ≤ 10km (tính cho 5km)	10 tấn/km	6,621		
	TỔNG CỘNG (bao gồm VAT)				

* Ghi chú: Tiền vận chuyển vật tư từ Vũng Tàu đến Côn Đảo không tách riêng tính vào Đơn giá chào thầu do Chủ đầu tư đã tính trong dự toán.

Trung tâm Điều dưỡng Người có công thành phố Hồ Chí Minh đề nghị bảng báo giá ghi đầy đủ các nội dung sau:

1. Yêu cầu chung: đơn vị đáp ứng yêu cầu trên và có tư cách hợp lệ theo quy định tại khoản 1, Điều 5, Luật Đấu thầu số 22/2023/QH15 ngày 23/6/2023 được sửa đổi tại khoản 2, Điều 4, Luật số 90/2025/QH15 ngày 25/6/2025.
2. Đơn giá bằng tiền đồng Việt Nam + VAT.
3. Bảng báo giá có giá trị trong vòng 60 ngày.

Quý Công ty vui lòng cung cấp nội dung thực hiện hoạt động trên và gửi thư báo giá về địa chỉ: Trung tâm Điều dưỡng Người có công thành phố Hồ Chí Minh, số 81/7 Thùy Vân, phường Vũng Tàu, thành phố Hồ Chí Minh (Phòng Tổ chức - Hành chính, liên hệ: ông Nguyễn Minh Thanh, ĐT: 0379722015).

Bảng báo giá có ký tên, đóng dấu của đơn vị, bỏ vào phong bì dán kín, đóng dấu niêm phong và gửi kèm theo Bản cam kết về tư cách hợp lệ của Nhà thầu.

Hạn chót nhận báo giá trước 15 giờ 00 phút ngày 25 tháng 09 năm 2026.

Trân trọng./.

Mẫu cam kết kèm theo Thư mời chào giá.

Nơi nhận:
- Trang web Trung tâm;
- Lưu: VT, TCHC. (3b)

GIÁM ĐỐC

SỞ NỘI VỤ THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
TRUNG TÂM ĐIỀU DƯỠNG NGƯỜI CÓ CÔNG THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

Vũ Nhật Hà

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2026

BẢN CAM KẾT VỀ TƯ CÁCH HỢP LỆ CỦA NHÀ THẦU

Căn cứ quy định tại các điểm b, c, d, e, g khoản 1, Điều 5 Luật Đấu thầu, (tên đơn vị báo giá) ....., cam kết:

Chúng tôi cam kết đáp ứng đủ các điều kiện sau đây:

1. Hạch toán tài chính độc lập;

2. Không đang trong quá trình thực hiện thủ tục giải thể hoặc bị thu hồi giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; không thuộc trường hợp mất khả năng thanh toán theo quy định của pháp luật về phá sản;

3. Có tên trên Hệ thống mạng đấu thầu quốc gia trước khi phê duyệt kết quả lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư;

4. Không đang trong thời gian bị cấm tham dự thầu theo quy định của Luật Đấu thầu;

5. Không đang bị truy cứu trách nhiệm hình sự;

6. Cam kết các nội dung cung cấp trong Hồ sơ chào giá là trung thực. Công ty sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác của các loại giấy tờ này.

7. Cam kết thời gian thực hiện theo yêu cầu của Trung tâm Kiểm soát bệnh tật Thành phố Hồ Chí Minh (tại địa chỉ: .....)

Trân trọng kính chào!

……, ngày tháng năm
ĐẠI DIỆN NHÀ THẦU
(Ký và ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)